

**WÓJT GMINY KRASOCIN**

ogłasza, że w dniu 31.08.2020r o godzinie 11<sup>00</sup> w Urzędzie Gminy w Krasocinie ul. Macierzy Szkolnej 1 odbędzie się ustny przetarg nieograniczony na oddanie w najem na okres 3 lat lokalu użytkowego-garażu posadowionego na działce 1594/5 obręb ew. Oleszno stanowiącej własność Gminy Krasocin:

1. Przedmiot najmu, opis i powierzchnia – przedmiotem najmu jest garaż murowany o pow. 20 m2 posadowiony w ciągu garaży przy szkole w Olesznie posadowiony na działce stanowiącej własność Gminy Krasocin o nr ew. 1594/5 o pow. 1,3670 ha.
2. Cena: Cena wywoławcza za najem garażu wynosi 2,25 zł miesięcznie za 1 m2 powierzchni użytkowej. Wylicytowana stawka czynszu zostanie powiększona o podatek VAT według obowiązujących stawek.
3. Termin zagospodarowania: najem na czas oznaczony 3 lat.
4. Termin wnoszenia opłat: opłaty z tytułu czynszu będą wnoszone miesięcznie w 14 dni od dnia wystawienia faktury.
5. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 50,00 zł w terminie do dnia 27.08.2020r.**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu jednakże wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych. Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium najpóźniej do dnia 27.08.2020 r. przelewem na rachunek bankowy Gminy Krasocin w Banku Spółdzielczym O/ Krasocin Nr 19 85250002 0010 0012 0043 0005. Za termin płatności uważa się datę wpływu środków na konto.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne jeżeli wpłacą wadium w terminie i miejscu podanym w ogłoszeniu. Osoby uczestniczące w przetargu powinny posiadać dowód tożsamości, przedstawiciele osób prawnych dodatkowo upoważnienie do reprezentowania tej osoby prawnej na przetargu.

Osoby biorące udział w przetargu do chwili rozpoczęcia przetargu zobowiązane są przedłożyć Komisji Przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się z ogłoszeniem o przetargu, ze stanem prawnym, stanem faktycznym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu. Przetarg uznany jest za ważny jeżeli choć jeden z uczestników zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wysokość czynszu najmu wylicytowana w przetargu stanowi podstawę do zawarcia umowy najmu. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zaliczony zostanie na poczet opłat wynikających z zawartej umowy, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone gotówką lub przelewem na podany przez uczestnika rachunek nie później niż przed upływem 3 dni licząc od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Podpisanie umowy nastąpi w ciągu 21 dni od zakończenia przetargu.

Informuje się, że organizator przetargu może odstąpić od przeprowadzenia przetargu do chwili jego rozpoczęcia jedynie z ważnych powodów.

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości na tablicy Urzędu Gminy w Krasocinie, na stronie internetowej BIP Gminy Krasocin, na tablicy ogłoszeń w miejscowości Oleszno. Bliższe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Krasocin pokój nr 1 lub telefonicznie pod nr (041) 39-17-026 wew. 3.

**WÓJT GMINY**  
*Ireneusz Gliściński*