

UCHWAŁA NR XXI/186/20
RADY GMINY KRASOCIN
z dnia 28 maja 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krasocin położonej
w miejscowości Cieśle**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art.13 i 15 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) Rada Gminy uchwała, co następuje:

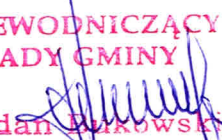
§ 1. Wyraża się zgodę dla Wójta Gminy Krasocin na zawarcie umowy zamiany nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krasocin na podstawie Księgi Wieczystej KIIW/00029064/1 oznaczonej jako działka o nr ew. 354/3 o pow. 0,0257 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Cieśle na nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych na podstawie Księgi Wieczystej KIIW/00015303/8 oznaczonej jako działka nr 355/3 o pow. 0,0074 ha położonej w obrębie ewidencyjnym Cieśle gmina Krasocin.

§ 2. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości, o których mowa w § 1, będzie zastosowana dopłata.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Krasocin.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Bogdan Bukowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych lub osób prawnych. Zgoda na zamianę, której stroną zamiany jest gmina, wymaga uchwały Rady Gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 punkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym.

Podjęcie uchwały było poprzedzone wykonaniem podziału geodezyjnego nieruchomości będących przedmiotem zamiany. Zamiana nieruchomości osoby fizycznej, która zajęta jest na potrzeby użytkowania działki na której znajduje się Szkoła Podstawowa w Cieślach pozwoli na prawidłowe użytkowanie i gospodarowanie nieruchomością.

Z uwagi na fakt, że zamiana w/w nieruchomości pozwoli na uregulowanie stanu prawnego ze stanem faktycznym na gruncie podjęcie uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Bogdan Bukowski