

WÓJT GMINY KRASOCIN

ogłasza, że w dniu 22.06.2020r o godzinie 9⁰⁰ w Urzędzie Gminy w Krasocinie ul. Macierzy Szkolnej 1 odbędzie się ustny przetarg nieograniczony na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Kozia Wieś stanowiących własność Gminy Krasocin:

1. Przedmiot i cel dzierżawy – przedmiotem dzierżawy są nieruchomości rolne o powierzchni ogólnej **10,4300 ha** z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.
2. Nieruchomość stanowi własność Gminy Krasocin oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr: **13** o pow. 1,9800 ha, **14** o pow. 0,7700 ha, **15** o pow. 0,6900 ha, **16** o pow. 0,7900 ha, **18** o pow. 0,4400 ha, **19** o pow. 0,4900 ha, **20** o pow. 1,2600 ha, **21** o pow. 0,6200 ha, **22** o pow. 0,4600 ha, **24** o pow. 1,8400 h, **25** o pow. 0,5100 ha, **26** o pow. 0,5800 ha położone w obrębie geodezyjnym Kozia Wieś.
Działki te stanowią użytki zielone (łąki).
Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta K11W/00020184/5. Przedmiotem przetargu jest roczna stawka czynszu dzierżawnego z 1 ha użytków rolnych.
Cena wywoławcza wynosi 200 zł za 1 ha na rok.
3. Czynsz dzierżawny płatny jest do 15 października każdego roku.
4. **Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 50,00 zł w terminie do dnia 16.06.2020r.**

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu jednakże wysokość postąpienia nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Przystępujący do przetargu winni wpłacić wadium najpóźniej do dnia 16.06.2020 r. przelewem na rachunek bankowy Gminy Krasocin w Banku Spółdzielczym O/ Krasocin Nr 19 85250002 0010 0012 0043 0005. Za termin płatności uważa się datę wpływu środków na konto.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne jeżeli wpłacą wadium w terminie i miejscu podanym w ogłoszeniu. Osoby uczestniczące w przetargu powinny posiadać dowód tożsamości, przedstawiciele osób prawnych dodatkowo upoważnienie do reprezentowania tej osoby prawnej na przetargu.

Osoby biorące udział w przetargu do chwili rozpoczęcia przetargu zobowiązane są przedłożyć Komisji Przetargowej oświadczenie o zapoznaniu się z ogłoszeniem o przetargu, ze stanem prawnym, stanem faktycznym i granicami nieruchomości będącej przedmiotem przetargu. Przetarg uznany jest za ważny jeżeli choć jeden z uczestników zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Wysokość czynszu dzierżawnego wylicytowana w przetargu stanowi podstawę do zawarcia umowy dzierżawy.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zaliczony zostanie na poczet opłat wynikających z zawartej umowy, pozostałym uczestnikom wadium zostanie zwrócone gotówką lub przelewem na podany przez uczestnika rachunek nie później niż przed upływem 3 dni licząc od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu. Podpisanie umowy dzierżawy nastąpi w ciągu 21 dni od zakończenia przetargu

Informuje się, że organizator przetargu może odstąpić od przeprowadzenia przetargu do chwili jego rozpoczęcia jedynie z ważnych powodów.

Bliższe informacje o przedmiocie przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Krasocin pokój nr 1 lub telefonicznie pod nr (041) 39-17-026 wew. 3.

Wójt Gminy Krasocin
/-/ Ireneusz Gliściński/-/