

BURMISTRZ GMINY WŁOSZCZOWA OGŁASZA

że w dniu 11 października 2013r. w Urzędzie Gminy Włoszczowa, przy ul Partyzantów 14 odbędzie się II przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych, stanowiących własność Gminy Włoszczowa, położonych we Włoszczowie - obręb 05 (Osiedle Reja II)

I. O godzinie 9⁰⁰

1. Działka nr – 8045, objęta księgą wieczystą K11W/00058899/5.
2. Powierzchnia - 0,0861 ha.
3. Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana o kształcie wieloboku. Dojazd do nieruchomości od ul. Sobieskiego drogą gruntową. Sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, drogi oraz kanalizacja deszczowa-planowane do realizacji do dnia 31.12.2016r. Dostęp do sieci elektrycznej na warunkach uzyskanych od gestora sieci. Nieruchomość objęta zezwoleniem na trwałe wyłączenie z produkcji leśnej wchodzących w jej skład gruntów leśnych o pow. 0,0500 ha.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "osiedle Reja II" na obszarze miasta Włoszczowy nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę jednorodzinną wolno stojącą.

Cena wywoławcza - 57.282,00 zł (netto). Do uzyskanej w przetargu ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Wadium - 6.000,00 zł

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomości odbył się w dniu 23 sierpnia 2013r.

II. O godzinie 9²⁰

1. Działka nr – 8050, objęta księgą wieczystą K11W/00058899/5.
2. Powierzchnia - 0,0845 ha.
3. Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana o kształcie wieloboku. Dojazd do nieruchomości od ul. Sobieskiego drogą gruntową. Sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, drogi oraz kanalizacja deszczowa-planowane do realizacji do dnia 31.12.2016r. Dostęp do sieci elektrycznej na warunkach uzyskanych od gestora sieci. Nieruchomość objęta zezwoleniem na trwałe wyłączenie z produkcji leśnej wchodzących w jej skład gruntów leśnych o pow. 0,0500 ha.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "osiedle Reja II" na obszarze miasta Włoszczowy nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę jednorodzinną wolno stojącą.

Cena wywoławcza - 56.218,00 zł (netto). Do uzyskanej w przetargu ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Wadium - 6.000,00 zł

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomości odbył się w dniu 23 sierpnia 2013r.

III. O godzinie 9⁴⁰

1. Działka nr – 8052, objęta księgą wieczystą K11W/00058899/5.
2. Powierzchnia - 0,0920 ha.
3. Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana o kształcie wieloboku. Dojazd do nieruchomości od ul. Sobieskiego drogą gruntową. Sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, drogi oraz kanalizacja deszczowa-planowane do realizacji do dnia 31.12.2016r. Dostęp do sieci elektrycznej na warunkach uzyskanych od gestora sieci. Nieruchomość objęta zezwoleniem na trwałe wyłączenie z produkcji leśnej wchodzących w jej skład gruntów leśnych o pow. 0,0500 ha.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "osiedle Reja II" na obszarze miasta Włoszczowy nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę jednorodzinną wolno stojącą.

Cena wywoławcza - 61.208,00 zł (netto). Do uzyskanej w przetargu ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Wadium - 6.000,00 zł

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomości odbył się w dniu 23 sierpnia 2013r.

IV. O godzinie 10⁰⁰

1. Działka nr – 8056, objęta księgą wieczystą K11W/00058899/5.
2. Powierzchnia - 0,0820 ha.
3. Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana o kształcie wieloboku. Dojazd do nieruchomości od ul. Sobieskiego drogą gruntową. Sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, drogi oraz kanalizacja deszczowa-planowane do realizacji do dnia 31.12.2016r. Dostęp do sieci elektrycznej na warunkach uzyskanych od gestora sieci.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "osiedle Reja II" na obszarze miasta Włoszczowy nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę jednorodzinną wolno stojącą.

Cena wywoławcza - 54.555,00 zł (netto). Do uzyskanej w przetargu ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Wadium - 5.000,00 zł

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomości odbył się w dniu 23 sierpnia 2013r.

V. O godzinie 10²⁰

1. Działka nr – 8059, objęta księgą wieczystą K11W/00058899/5.
2. Powierzchnia - 0,0920 ha.
3. Opis nieruchomości: nieruchomość niezabudowana o kształcie trójkąta. Dojazd do nieruchomości od ul. Sobieskiego drogą gruntową. Sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, drogi oraz kanalizacja deszczowa-planowane do realizacji do dnia 31.12.2016r. Dostęp do sieci elektrycznej na warunkach uzyskanych od gestora sieci.
4. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "osiedle Reja II" na obszarze miasta Włoszczowy nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę jednorodzinną wolno stojącą.

Cena wywoławcza - 57.988,00 zł (netto). Do uzyskanej w przetargu ceny nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

Wadium - 6.000,00 zł

I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż w/w nieruchomości odbył się w dniu 23 sierpnia 2013r.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu/ów jest :

- **wpłacenie wadium (na wpłacie należy wpisać numer działki, której dotyczy wadium) w terminie do dnia 07 października 2013r. na konto Urzędu Gminy Włoszczowa Nr 77 1020 2733 0000 2502 0003 9834 PKO BP S.A. I Oddział we Włoszczowie lub gotówką w kasie Urzędu Gminy Włoszczowa. Przy wpłatach dokonywanych przelewem w/w termin jest dniem wpływu wadium na konto Urzędu Gminy Włoszczowa.**
- przedłożenie komisji przetargowej oryginału dowodu wpłaty wadium,
- w przypadku osoby fizycznej – dowodu tożsamości,
- w przypadku osób prawnych lub spółek prawa handlowego nieposiadających osobowości prawnej – aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego i pełnomocnictw dla osób nieujawnionych w KRS,
- złożenie pisemnego oświadczenia w dniu przetargu o zapoznaniu się z warunkami przetargu określonymi w ogłoszeniu oraz o ich przyjęciu bez zastrzeżeń.

Warunki przetargu

- W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne, które wpłacą wadium w formie i terminie wyznaczonym w niniejszym ogłoszeniu

- Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje Komisja Przetargowa powołana przez Burmistrza Gminy Włoszczowa.
- Przetarg odbywa się w terminie i miejscu określonym w ogłoszeniu o przetargu.
- Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygra zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.
- Pozostali uczestnicy przetargu otrzymują zwrot wadium niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
- Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży, najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
- Należność za nieruchomość winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.
- Koszty związane z przeniesieniem własności nieruchomości ponosi nabywca.
- Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu Burmistrza Gminy Włoszczowa, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Burmistrz Gminy Włoszczowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu/ów z uzasadnionych przyczyn, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.

Szczegółowe informacje dotyczące nieruchomości będących przedmiotem przetargów i warunków przetargów można uzyskać w Wydziale Mienia Gminnego, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Włoszczowa tel. 41 3942669 wew. 117 oraz za pośrednictwem e-mail: poczta@gmina-wloszczowa.pl, m.podsiedlik@gmina-wloszczowa.pl, m.slezak@gmina-wloszczowa.pl