

z dnia 7 stycznia 2013 r.

**w sprawie ustalenia bazowej stawki czynszu najmu lokali mieszkalnych
wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Krasocin.**

Na podstawie art. 8 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U. z 2001r Nr 71, poz. 733 z późn. zm.) zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Ustala się bazową stawkę czynszu najmu lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Krasocin, w wysokości:

- 1) dla lokali położonych w miejscowościach: Kozia Wieś 15B, Oleszno, ul. Kielecka 3, w wysokości **2,00 zł za 1 m²** powierzchni użytkowej lokalu,
- 2) dla lokali położonych w miejscowościach Ostrów i Skorków, w wysokości **2,10 zł za 1 m²** powierzchni użytkowej lokalu,
- 3) dla lokali położonych w miejscowościach Oleszno (budynek szkoły), Mieczyn, Krasocin, w wysokości **2,20 zł za 1 m²** powierzchni użytkowej lokalu.

2. Ustala się czynniki obniżające bazową stawkę czynszu zgodnie z załącznikiem do uchwały Nr XXIV/203/12 Rady Gminy Krasocin z dnia 28 grudnia 2012r. tj.:

- lokal mieszkalny bez instalacji wodociągowej – obniżka o 5%
- lokal mieszkalny bez instalacji kanalizacyjnej – obniżka o 5%
- lokal mieszkalny bez instalacji c.o. – obniżka o 5%

§ 2.

Z dniem 1 stycznia 2013r. traci moc zarządzenie Wójta Gminy Krasocin Nr 3/2010 z dnia 11 stycznia 2010 r. w sprawie określenia stawek czynszu za lokale mieszkalne z gminnego zasobu mieszkaniowego.

§ 3.

Zarządzenie podlega ogłoszeniu na stronie internetowej i tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Krasocin.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2013r.

WÓJT GMINY
Ireneusz Gliściński